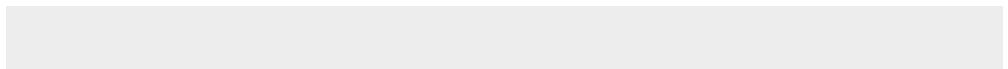
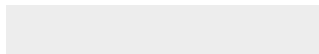


Ort, Datum

**Abmahnung wegen**

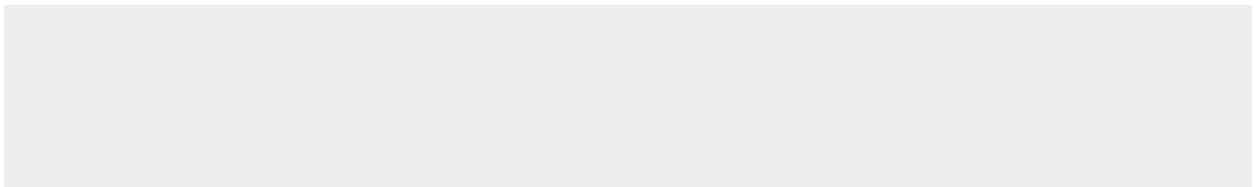


Sehr geehrte(r) Herr/Frau



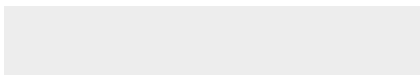
mit diesem Schreiben mahne ich Sie ab, da Sie gegen den geschlossenen Mietvertrag vom [Redacted] für die Mietsache [Redacted] verstoßen haben.

Die Verletzung der vertraglich vereinbarten Pflichten besteht darin, dass



Ich fordere Sie hiermit auf, das vertragswidrige Verhalten mit sofortiger Wirkung/bis zum [Redacted] einzustellen. Kommen Sie dieser Aufforderung nicht nach und verstoßen Sie weiterhin gegen die Vertragspflichten, müssen Sie damit rechnen, dass ich das Mietverhältnis fristlos – hilfsweise fristgemäß – kündige.

Mit freundlichen Grüßen



Unterschrift Vermieter/in